

## ДОГОВОР № 765/23т

### на периодическое техническое освидетельствование лифтов

г. Екатеринбург.

22 августа 2023г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая жилищная компания «Территория» (ООО «УЖК «Территория»)**, именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, в лице директора Солодова Артёма Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Уральский инженерный центр «Союзлифтмонтаж» (ООО «УИЦ СЛМ»)**, именуемое в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, в лице директора Багина Павла Алексеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется в соответствии с условиями настоящего договора провести оценку соответствия лифтов в период назначенного срока службы требованиям технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» в форме периодического технического освидетельствования на основании ГОСТ Р 53783-2010 и ГОСТ 34583-2019.

1.2. Услуги производятся на объектах ЗАКАЗЧИКА, согласно «Графика периодического технического освидетельствования» (Приложение №1 к данному договору).

#### 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛУГ. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. Стоимость услуги по настоящему договору за 1 лифт составляет 3198,15 (Три тысячи сто девяносто восемь рублей 15 коп.) НДС не облагается.

2.2. Общая стоимость услуг по договору за 3 лифта составляет **9 594,45** руб. (Девять тысяч пятьсот девяносто четыре рубля 45 копеек.) НДС не облагается.

2.3. Оплата выполняемых работ (услуг) осуществляется ЗАКАЗЧИКОМ на основании выставленного ИСПОЛНИТЕЛЕМ счета в следующем порядке:

- предоплата в размере 100% от суммы выставленного счета.

#### 3. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

3.1. На основании аттестата аккредитации ООО «УИЦ СЛМ» провести периодическое техническое освидетельствование в соответствии с ГОСТ Р 53783-2010 и ГОСТ 34583-2019, согласно условиям настоящего договора.

3.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ вправе привлекать к исполнению настоящего Договора третьих лиц в качестве соисполнителей, оставаясь ответственным за качество и сроки перед Заказчиком, как за собственные.

3.3. По результатам оценки соответствия лифтов требованиям технического регламента «Безопасность лифтов» оформить акт периодического технического освидетельствования. Внести в паспорта лифтов необходимые записи.

3.4. Обеспечить соблюдение специалистами ИСПОЛНИТЕЛЯ правил техники безопасности и других требований, установленных на объектах Заказчика.

3.5. Оформить акт выполненных работ (услуг).

3.6. Соблюдать конфиденциальность информации, полученной в ходе проведения проверок, испытаний и измерений.

#### 4. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

4.1. Подать Заявку о готовности лифта к проведению периодического технического освидетельствования в ООО «УИЦ СЛМ».

4.2. Обеспечить подготовку лифтов к проведению периодического технического освидетельствования, в том числе регламентные работы.

4.3. Обеспечить доступ представителям ИСПОЛНИТЕЛЯ в шахты и машинные помещения, для выполнения работ - постоянное электроснабжение и освещение лифтов, предоставить необходимую документацию по организации безопасной эксплуатации лифтов.

4.4. Произвести оплату выполняемых ИСПОЛНИТЕЛЕМ работ (услуг) в соответствии с п. 2.3. Договора.

4.5. Обеспечить организацию проведения периодического технического освидетельствования лифтов по согласованному сторонами графику, присутствие специалистов по эксплуатации лифтового оборудования.

4.6. Подписать акт приемки-сдачи выполненных работ (услуг).

#### 5. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ И ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. Управление лифтами, переключения и иные операции на лифтах, необходимые для проведения проверок, испытаний и измерений, осуществляет квалифицированный персонал, уполномоченный владельцем лифта, или квалифицированный персонал организации, осуществляющей техническое обслуживание лифтов.

5.2. Стороны обязуются незамедлительно информировать друг друга о затруднениях, препятствующих выполнению обязательств по настоящему договору для своевременного принятия мер по устранению таких затруднений.

5.3. В случае невозможности выполнить принятые на себя обязательства в полном объеме в установленный срок, Стороны сообщают об этом друг другу письменно для принятия совместных мер по действию условий договора.

5.4. В случае привлечения к исполнению настоящего договора третьих лиц в качестве соисполнителя ИСПОЛНИТЕЛЬ, согласно части 3 статьи 706 ГК РФ, приобретает статус Генерального исполнителя и несет полную ответственность перед ЗАКАЗЧИКОМ за действия привлеченных им соискателей для исполнения настоящего договора.

5.5. По окончании работ ИСПОЛНИТЕЛЬ предоставляет ЗАКАЗЧИКУ акт выполненных работ (услуг).

5.6. Акт выполненных работ (услуг) подписывается ЗАКАЗЧИКОМ в течение 15 рабочих дней, с момента его предоставления.

В случае не подписания акта в указанный срок и отсутствия мотивированного отказа от подписания акта, Акт выполненных работ (услуг) считается подписанным в одностороннем порядке.

## 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2023 г., а в части неисполненных обязательств – до полного их исполнения.

6.2. В случае досрочного расторжения договора Стороны уведомляют друг друга в письменном виде за один месяц до предполагаемой даты расторжения договора.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительными соглашениями и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И САНКЦИИ

7.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ несет ответственность за объем и качество выполненных работ в соответствии с Техническим регламентом и ГОСТ Р 53783-2010 и ГОСТ 34583-2019.

7.2. Все споры и разногласия по настоящему договору Стороны обязуются разрешать в претензионном порядке, срок рассмотрения претензий 15 дней. В случае не урегулирования споров и разногласий в претензионном порядке они передаются на рассмотрение Арбитражного суда Свердловской области.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Во всем, что не предусмотрено настоящим договором стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

## 9. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК

**ООО «УЖК «Территория»**

Юридический адрес: 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Рассветная, 6К1, кв.377

Почтовый адрес: 620130, г. Екатеринбург, ул. Юлиуса Фучика, д.3

Тел: (343) 286-11-16

ИНН: 6670067153 КПП: 667001001

Р/счет: 40702810216540004739

в Уральский банк ПАО «Сбербанк»

г. Екатеринбург

К/счет: 30101810500000000674

БИК: 046577674



ИСПОЛНИТЕЛЬ

**ООО «УИЦ СЛМ»**

Юридический адрес: 620137, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Аппаратная, 4, офис 5-7.

Почтовый адрес; 620137, а/я 26, г. Екатеринбург.

Фактический адрес: г. Екатеринбург, ул.

Камчатская, д.49

E-mail: slmeburg@yandex.ru

Тел. (343) 278-10-21

ИНН: 6663058616, КПП: 668601001

Р/счет: 40702810477700001255

ФИЛИАЛ «ДЕЛО» ПАО БАНК СИНАРА

К/счет: 30101810965770000743

БИК: 046577743



**График периодического технического освидетельствования лифтов**

№	Адрес установки: г. Екатеринбург	Зав.№	Ост.	Месяц выполнения работ	Цена за единицу, руб.
1.	Ул. Шейнкмана, 88	40341747	22	август-сентябрь	3198,15
2.	Ул. Шейнкмана, 88	40341748	23	август-сентябрь	3198,15
3.	Ул. Шейнкмана, 88	40341746	23	август-сентябрь	3198,15
ИТОГО СТОИМОСТЬ БЕЗ НДС					9594,45

ООО «УЖК «Территория»

  
 \_\_\_\_\_ Солодов А.В.



ООО «УИЦ САМ»

  
 \_\_\_\_\_ Бабин П.А.

